



## SUMMARY

REGISTERED UNDER  
SSM & CIDB (G3)

### TRADE WORKS

Civil Engineering Work  
External & Internal Plumbing Work  
Water Supply System & Sewerage System  
Drainage System

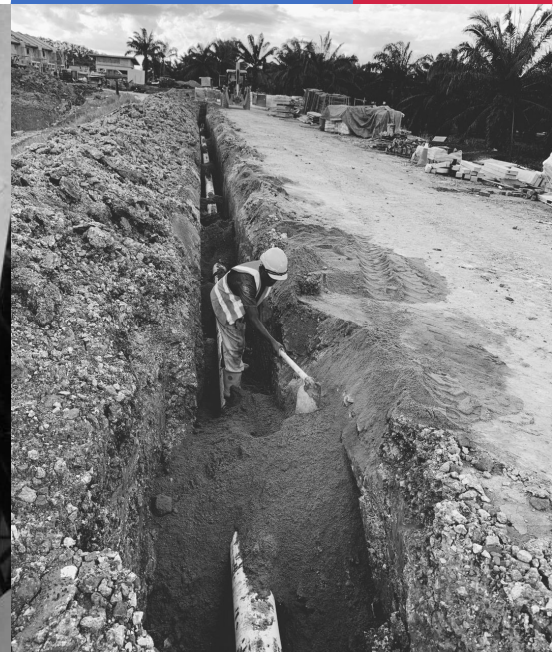
## CONTACT

[marketing@saliransepakat.com.my](mailto:marketing@saliransepakat.com.my)

013 - 240 2362 (Zuhair)  
017 - 780 0453 (Eddy)

SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD. (1473675-V)

# COMPANY PROFILE





# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## CONTENTS

COMPANY INTRODUCTION	3
COMPANY VISION & MISSION	4
STRATEGIC ANALYSIS	4
IMPLEMENTATION	4
COMPANY DETAILS	5
TECHNICAL KEY PERSONNAL	6-7
COMPANY CERTIFICATE	8-10
SCOPE OF WORKS	11
PREVIOUS & CURRENT PROJECT	12-34

## **SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

### **COMPANY INTRODUCTION**



Saliran Sepakat Sdn. Bhd. (Co Registration No: 1473675-V ) was Incorporated on 1st August 2022 (formerly known as Setia Sepakat Ventures) is A wholly owned Bumiputra Malaysian Company, Led by a management team with wide experience in construction especially in Water Supply System, Sewerage System, Drainage System, External & Internal Plumbing. Saliran Sepakat Sdn. Bhd. are equip with experience team members, skilled labor, Specialized Equipment, and Machinery. Furthermore, Saliran Sepakat Sdn. Bhd. Registered Contractor Grade 3 Under Construction Industry Development Board (CIDB) which involves in Civil Engineering, Mechanical, Electrical, and Construction Works.



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPANY VISION & MISSION

### COMPANY VISION & MISSION

Saliran Sepakat Sdn. Bhd. is dedicated to providing quality construction, technical and management services to our customers. We will strive to implement a long-term relationship with our clients, Based on safety, quality, timely service and an anticipation of their needs. To help fulfill this mission, we will treat all employees fairly and involve them in the quality improvement process to ensure responsiveness and cost-effective work execution. The way ahead for Saliran Sepakat Sdn. Bhd. is clear.

### STRATEGIC ANALYSIS

We study the current and future trend and activities needs of the industry in Malaysia, this normally involves the use of new technologies, networking and communication platform to gain a full understanding of the key issues and to examine the practical alternative. We then planned the most appropriate and cost-effective business solution.

This approach:

- Promotes confidence in the new service level or upgraded level
- Identifies the clear way forward
- Determines the associated cost and timescales
- Enables the next stages of the business planned
- Quality control of the end product are properly monitored

### IMPLEMENTATION

We manage, monitor and put extreme care for newly proposed business proposal thoroughly to the completion to ensure that the business is progressed in accordance with the requirements of time, cost and quality. We work with the customers on preparing any organizational changes and training to ensure a smooth start to the new business implementation. We also ensure the business brand and trademark to ensure quality and services delivered.



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPANY DETAILS

Name Of Company	Saliran Sepakat Sdn. Bhd.
Company Registration No	1473675-V
Registration Address	U9-50A, Jalan Padi 1, Bandar Baru UDA, 81200, Johor Bahru, Johor.
Telephone No	013-2402362 (En. Muhammad Zuhair) 017-7800453 (En. Muhammad Eddy)
Email	marketing@saliransepakat.com.my
Date Of Incorporation	01-08-2022
Authorized And Paid-Up Capital	Not Exceed Rm 1,000,000.00
Banker	Maybank Berhad Account No 551276091303
Registered Certificates	<ul style="list-style-type: none"><li>• Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)</li><li>• Perolehan Pendaftaran Kontraktor (PPK)</li><li>• CIDB (G3)</li><li>• Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)</li></ul>

# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## TECHNICAL KEY PERSONAL REFERENCE

### Managing Director

### **Muhammad Zuhair Bin Mohammad Zee Hood**

Qualification : Diploma in Engineering Building Services  
Experience : 7 years in Water Reticulation and Sewerage System  
2015 – 2022 : Khidmat Hijau Sdn Bhd  
Position Held : Project Coordinator / Asst. Manager  
Past Project Undertaken : \*Mayland (Park Regency, Service Apartment)  
- Internal Plumbing System  
- Sewerage System  
\*WCT (One Signature, Condominium)  
- Internal Plumbing System  
- External Water Reticulation System  
- Sewerage System  
\*Mudajaya (P14-1900 Worker Village) "Rapid Petronas"  
- External Water Reticulation System  
- Sewerage System  
- Infra Structure Works  
\*Sunway (M1, Service Apartment)  
- Internal Plumbing System  
- Mechanical Works  
\*Mudajaya (P14-0308 Infra Structure) "Rapid Petronas"  
- Infra Structure Works  
- Sewerage System  
\*MMC (Cogen Power Plant) "Rapid Petronas"  
- Sewerage System  
- Mechanical Works  
\*PTT (Development of Bandar University Pagoh)  
- External Water Reticulation System  
- Civil Works  
\*MKSb (Loji Rawatan Air Pagoh)  
- External Water Reticulation System  
- Civil Works  
\*MKSb (Proposed Development of Langat 2)  
- Pipe Jacking Works



# SETIA SEPAKAT VENTURES

(AS0442837-W)

## TECHNICAL KEY PERSONAL REFERENCE

### Project Director

### **Muhammad Eddy Zulkarnaen Bin Mat Zamzuri**

Qualification : Diploma in Civil Engineering  
Experience : 7 years in Water Reticulation, Sewerage System and Civil Work  
2015 - 2016 : CFL Engineering Sdn Bhd  
Position Held : Site Supervisor  
Past Project Undertaken : \*Tropicana Danga Cove (180-Unit Shop Office Oasis 2)  
- Infra Structure Works  
2016 – 2018 : PSL Engineering Sdn Bhd  
Position Held : Project Supervisor  
Past Project Undertaken : \*Construction of Semi-D Single Story & Shop Office  
- Infra Structure Works  
\*Construction of Factory Single Story  
- Infra Structure Works  
2018 – 2022 : Khidmat Hijau Sdn Bhd  
Position Held : Project Coordinator / Asst. Manager  
Past Project Undertaken : \*Sunway Bigbox  
- Infra Structure Works (Drainage & Stormwater)  
\*YTL Double Track (25 Location from Gemas to Johor Bahru)  
- External Water Reticulation Works  
- Sewerage System  
- Pipe Jacking Works



# **SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

## **COMPANY CERTIFICATE**

SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA



SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA  
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA



COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

**CERTIFICATE OF INCORPORATION  
OF PRIVATE COMPANY**

This is to certify that

**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**  
**202201027978 (1473675-V)**

is, on and from the 01<sup>st</sup> day of August 2022, incorporated under the Companies Act 2016, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 21<sup>st</sup> day of March 2023.

**DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ**  
REGISTRAR OF COMPANIES  
MALAYSIA





**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

**COMPANY CERTIFICATE**

SIJIL PERAKUAN PENDAFTARAN KONTRAKTOR

## PERAKUAN PENDAFTARAN

Adalah dengan ini diperakui bahawa kontraktor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan Lembaga mengikut Bahagian VI Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994. Pendaftaran ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan bersama perakuan ini.

**No. Pendaftaran** : 0120221223-JH111003  
**Nama Kontraktor** : SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.  
**Alamat Berdaftar** : NO. 147-A JALAN SUTERA TAMAN SENTOSA  
80150 JOHOR BAHRU  
JOHOR  
**Daerah** : JOHOR BAHRU  
**Tarikh Mula Berdaftar** : 24/12/2022

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>PENGGHUSUSAN</u>
G3	B	B04
G3	CE	CE19 CE20 CE21
G3	ME	M15

Tarikh Mula Berkuatkuasa : **09/01/2023**

Tarikh Habis Tempoh Perakuan : **23/12/2024**

**STATUS: BARU**



Ketua Eksekutif  
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia  
Tarikh: 09/01/2023



## SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN

### 1. Syarat Am

- a) Perakuan ini tidak boleh dipindah milik.
- b) Lembaga mempunyai hak mengkaji semula gred pendaftaran kontraktor dari semasa ke semasa.

### 2. Tanggungjawab dan Obligasi Kontraktor

- a) Kontraktor hendaklah mematuhi peruntukan-peruntukan Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994 ('Akta'), peraturan-peraturan yang dibuat di bawahnya dan apa-apa terma, syarat-syarat atau sekatan yang dikenakan oleh Lembaga dari semasa ke semasa.
- b) Kontraktor tidaklah boleh menyertai mana-mana tender atau melaksanakan apa-apa kerja pembinaan selepas habis tempoh Perakuan ini dan sehingga ianya diperbaharui.
- c) Kontraktor tidaklah boleh mengakujaji membina apa-apa projek pembinaan yang melebihi nilai kerja pembinaan yang dinyatakan di bawah gred pendaftaran dan tidaklah boleh melaksanakan apa-apa projek pembinaan di luar kategori pendaftarannya.
- d) Kontraktor hendaklah mengemukakan maklumat mengenai apa-apa kerja pembinaan atau kontrak dalam tempoh empat belas hari selepas diaward atau sebelum mula kerja atau mana-mana terdahulu.
- e) Kontraktor hendaklah mengemukakan apa-apa maklumat yang dikehendaki oleh Lembaga dari semasa ke semasa.
- f) Kontraktor hendaklah mempamerkan Perakuan Pendaftarannya yang dikeluarkan oleh Lembaga atau salinan Perakuan Pendaftaran yang diperakui oleh Lembaga di tempat perniagaannya.
- g) Kontraktor hendaklah mempamerkan nombor pendaftaran atas papan tanda di setiap tapak pembinaannya.
- h) Kontraktor hendaklah memohon untuk memperbaharui pendaftaran dalam tempoh enam puluh hari sebelum tarikh habis tempoh yang dinyatakan dalam Perakuan itu.
- i) Kontraktor hendaklah mematuhi semua kehendak dan ketetapan di dalam Kod Etika Kontraktor.
- j) Kontraktor hendaklah melantik pekerja binaan mahir dan penyelia tapak yang diakreditasi dan diperakui oleh Lembaga.
- k) Semua pekerja di tapak bina hendaklah mempunyai Kad Personel Binaan yang masih sah.

### 3. Tindakan Tatatertib

Pendaftaran kontraktor hendaklah dibatal atau digantung jika:-

- a) kontraktor tidak mematuhi kehendak mana-mana undang bertulis yang lain;
- b) kontraktor telah dihukum menjadi bankrap;
- c) petisyen penggulungan berhubungan dengan kontraktor telah diserahkan;
- d) kontraktor melanggar atau tidak mematuhi mana-mana peruntukan Akta;
- e) kontraktor telah mendapat Perakuan dengan membuat atau menyebabkan dibuat apa-apa akuan, pemerakuan atau representasi palsu atau fraud secara bertulis atau selainnya;
- f) kontraktor meninggalkan apa-apa kerja pembinaan yang diakujaji tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- g) kontraktor telah didapati bersalah kerana cuai oleh mahkamah atau mana-mana lembaga penyiasatan yang ditubuhkan di bawah mana-mana undang-undang bertulis berhubungan dengan apa-apa kerja pembinaan yang diakujaji; atau
- h) kontraktor telah melanggar mana-mana terma dan syarat-syarat Tanggungjawab dan Obligasi Kontraktor yang dinyatakan dalam perenggan 2.

#### a. Jadual Gred & Had Tender

Gred	Keupayaan Menender / Menjalankan Kerja (RM)
G7	Tiada Had
G6	Tidak melebihi 10 juta
G5	Tidak melebihi 5 juta
G4	Tidak melebihi 3 juta
G3	Tidak melebihi 1 juta
G2	Tidak melebihi 5 ratus ribu
G1	Tidak melebihi 2 ratus ribu

### 4. Definisi Status

- a) Baru: Kontraktor yang baru berdaftar
- b) Aktif: Kontraktor tempatan yang di anugerah projek dalam tempoh tiga (3) tahun terkini atau mempunyai projek sepanjang tempoh pendaftaran berkuatkuasa.
- c) Dorman: Kontraktor yang tidak di anugerah sebarang projek dalam tempoh tiga (3) tahun terkini.



# **SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

## **COMPANY CERTIFICATE**

SIJIL SURUHANJAYA PERKHIDMATAN AIR NEGARA

JADUAL KETIGA

[(subkaedah 5(2)/ subrule 5(2) ]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E\*

IPA TYPE A/B/C/D/E\* PERMIT

No. Permit:  
*Permit Number:* SPAN/EKS/(PT)/800-2C/1/22/1106

Nama pemegang permit:  
*Name of permit holder:* SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

Alamat pemegang permit:  
*Address of permit holder:* NO.147-A, JALAN SUTERA, TAMAN SENTOSA, ,  
80150 JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM

Tujuan permit:  
*Purpose of permit:* PERMIT IPA JENIS C3 (BEKALAN AIR)

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:  
*State or states in which the works may be carried out:*

SEMENANJUNG MALAYSIA, WILAYAH-WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA DAN LABUAN

Permit sah dari:  
*Permit is valid from:* 29 DISEMBER 2023

sehingga  
*to* 28 DISEMBER 2024

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.  
*Permit subject to terms and conditions as attached.*

Fi Permit:  
*Permit fee:* RM 750.00



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sivan', located below the permit details.

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.:  
*Receipt No.:* PO060367

Tarikh pengeluaran/pembaharuan:  
*Date of issue/renewal* 19 DISEMBER 2023

### SYARAT-SYARAT STANDARD

[Subkaedah 7(1) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat standard yang berikut :-

- 1 Pemegang permit hendaklah menjalankan kerja, dan di dalam negeri atau negeri-negeri yang dinyatakan dalam permit itu sahaja;
- 2 Pemegang permit hendaklah memaklumkan Suruhanjaya mengenai apa-apa perubahan butir-butir pemegang permit;
- 3 Pemegang permit hendaklah memberikan maklumat, dalam format dan pada lat tempoh, sebagaimana yang dikehendaki oleh Suruhanjaya;
- 4 Pekerja dan pekhidmat pemegang permit hendaklah dibenarkan untuk menjalankan kerja yang dibenarkan di bawah permit bagi pemegang permit dengan syarat bahawa pemegang permit hendaklah pada setiap masa bertanggungjawab terhadap semua tindakan atau peninggalan pekerja dan pekhidmatnya;
- 5 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa mengekalkan perakuan pendaftaran yang diperlukan sebagai kontraktor berdaftar yang dikeluarkan oleh Lembaga, jika diperlukan;
- 6 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa memiliki dan mengekalkan kelayakan untuk memegang permit sebagaimana yang ditentukan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa;
- 7 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa berurusan dengan pengguna secara adil dan munasabah dan jika terpakai, mematuhi standard pengguna;
- 8 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa melindungi keselamatan orang awam dan pekerjanya dan hendaklah pada setiap masa mematuhi tatacara dan peraturan pekerjaan, kesihatan dan keselamatan yang berkaitan yang dikenakan oleh pihak berkuasa yang berkaitan;
- 9 Pemegang permit, pekerja dan pekhidmatnya hendaklah pada setiap masa mematuhi kehendak kesihatan yang terpakai yang dikenakan oleh pihak berkuasa kesihatan yang berkaitan;
- 10 Pemegang permit hendaklah menuruti dan mematuhi syarat permit dan peruntukan Akta dan mana-mana perundangan subsidiari yang dibuat atau instrumen lain yang dikeluarkan di bawah Akta; dan
- 11 Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat lain sebagaimana yang dikenakan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa.

### SYARAT-SYARAT KHAS

[Subkaedah 7(1)(k) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat khas permit yang berikut :-

- 1 Pemegang permit perlulah memastikan bahawa mereka sentiasa mempunyai pekerja-pekerja yang berkelayakan bagi menjalankan operasi syarikat.
- 2 Pemegang permit hendaklah memastikan bahawa kerja-kerja yang disubkan diberikan kepada kontraktor yang merupakan pemegang-pemegang permit yang sah dengan SPAN.
- 3 Pemegang permit hendaklah mempunyai pekerja yang memegang Permit IPA Jenis A atau menggunakan khidmat tukang paip yang memegang Permit IPA Jenis A bagi menjalankan kerja-kerja berkaitan.
- 4 Pemegang permit diingatkan untuk memastikan sentiasa mempunyai sijil CIDB yang sah dan hendaklah mengemukakan salinan sijil CIDB kepada SPAN selepas tamat tempoh sah sijil CIDB sedia ada.
- 5 Pemegang permit diingatkan supaya menjalankan kerja-kerja berkaitan sistem bekalan air atau sistem pembetulan yang tidak melebihi nilai Gred CIDB.
- 6 Pemegang permit yang mengemukakan **resit pendaftaran Kursus Ulangkaji Permit C (Paip & Retikulasi) Sistem Bekalan Air (RCPC)** semasa memohon permit hendaklah mengemukakan salinan **sijil kehadiran RCPC yang dikeluarkan oleh CIDB selewat-lewatnya pada 31 Disember 2021**. Kegagalan untuk mengemukakan salinan sijil tersebut akan menyebabkan permit yang telah dikeluarkan **terbatal**.
- 7 Pemegang permit yang mengemukakan **resit pendaftaran Kursus Perpaipan (Retikulasi Air) Tahap 2** semasa memohon permit hendaklah mengemukakan salinan **Sijil Kecekapan Kemahiran (SKK) Perpaipan (Retikulasi Air) Tahap 2 yang dikeluarkan oleh CIDB selewat-lewatnya pada 31 Disember 2021**. Kegagalan untuk mengemukakan salinan sijil tersebut akan menyebabkan permit yang telah dikeluarkan **terbatal**.

JADUAL KETIGA

[(subkaedah 5(2)/ subrule 5(2) ]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E\*

IPA TYPE A/B/C/D/E\* PERMIT

No. Permit:  
*Permit Number:* SPAN/EKS/(PT)/800-2C/1/22/1106

Nama pemegang permit:  
*Name of permit holder:* SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

Alamat pemegang permit:  
*Address of permit holder:* NO.147-A, JALAN SUTERA, TAMAN SENTOSA, ,  
80150 JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM

Tujuan permit:  
*Purpose of permit:* PERMIT IPA JENIS C3 (PEMBETUNGAN)

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:  
*State or states in which the works may be carried out:*  
SEMENANJUNG MALAYSIA, WILAYAH-WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA DAN LABUAN

Permit sah dari:  
*Permit is valid from:* 29 DISEMBER 2023

sehingga  
*to* 28 DISEMBER 2024

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.  
*Permit subject to terms and conditions as attached.*

Fi Permit:  
*Permit fee:* RM 750.00



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sivan', located below the permit details and above the official name.

Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.:  
*Receipt No.:* PO060367

Tarikh pengeluaran/pembaharuan:  
*Date of issue/renewal* 19 DISEMBER 2023

### **SYARAT-SYARAT STANDARD**

[Subkaedah 7(1) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat standard yang berikut :-

- 1 Pemegang permit hendaklah menjalankan kerja, dan di dalam negeri atau negeri-negeri yang dinyatakan dalam permit itu sahaja;
- 2 Pemegang permit hendaklah memaklumkan Suruhanjaya mengenai apa-apa perubahan butir-butir pemegang permit;
- 3 Pemegang permit hendaklah memberikan maklumat, dalam format dan pada lat tempoh, sebagaimana yang dikehendaki oleh Suruhanjaya;
- 4 Pekerja dan pekhidmat pemegang permit hendaklah dibenarkan untuk menjalankan kerja yang dibenarkan di bawah permit bagi pemegang permit dengan syarat bahawa pemegang permit hendaklah pada setiap masa bertanggungjawab terhadap semua tindakan atau peninggalan pekerja dan pekhidmatnya;
- 5 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa mengekalkan perakuan pendaftaran yang diperlukan sebagai kontraktor berdaftar yang dikeluarkan oleh Lembaga, jika diperlukan;
- 6 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa memiliki dan mengekalkan kelayakan untuk memegang permit sebagaimana yang ditentukan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa;
- 7 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa berurusan dengan pengguna secara adil dan munasabah dan jika terpakai, mematuhi standard pengguna;
- 8 Pemegang permit hendaklah pada setiap masa melindungi keselamatan orang awam dan pekerjanya dan hendaklah pada setiap masa mematuhi tatacara dan peraturan pekerjaan, kesihatan dan keselamatan yang berkaitan yang dikenakan oleh pihak berkuasa yang berkaitan;
- 9 Pemegang permit, pekerja dan pekhidmatnya hendaklah pada setiap masa mematuhi kehendak kesihatan yang terpakai yang dikenakan oleh pihak berkuasa kesihatan yang berkaitan;
- 10 Pemegang permit hendaklah menuruti dan mematuhi syarat permit dan peruntukan Akta dan mana-mana perundangan subsidiari yang dibuat atau instrumen lain yang dikeluarkan di bawah Akta; dan
- 11 Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat lain sebagaimana yang dikenakan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa.

### **SYARAT-SYARAT KHAS**

[Subkaedah 7(1)(k) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat khas permit yang berikut :-

- 1 Pemegang permit perlulah memastikan bahawa mereka sentiasa mempunyai pekerja-pekerja yang berkelayakan bagi menjalankan operasi syarikat.
- 2 Pemegang permit hendaklah memastikan bahawa kerja-kerja yang disubkan diberikan kepada kontraktor yang merupakan pemegang-pemegang permit yang sah dengan SPAN.
- 3 Pemegang permit diingatkan untuk memastikan sentiasa mempunyai sijil CIDB yang sah dan hendaklah mengemukakan salinan sijil CIDB kepada SPAN selepas tamat tempoh sah sijil CIDB sedia ada.

JADUAL KETIGA

[subkaedah 5 (2)/ subrule 5(2)]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E\*

IPA TYPE A/B/C/D/E \* PERMIT

No. Permit: A1/2023/01/01641  
*Permit Number:*

Nama pemegang permit: MUHAMMAD ZUHAIR BIN MOHAMMAD ZEE HOOD  
*Name of permit holder:*

Alamat pemegang permit: NO.17, JALAN PADI LIMA, BANDAR BARU UDA, 81200 JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM  
*Address of permit holder:*

Tujuan permit: PERMIT IPA JENIS A1  
*Purpose of Permit:*

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:  
*State or states in which the works may be carried out:*  
JOHOR DARUL TAKZIM

Permit sah dari: 10 DISEMBER 2023  
*Permit is valid from:*

Sehingga 09 DISEMBER 2024  
*to*

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.  
*Permit subject to terms and conditions as attached.*

Fi Permit: RM 80.00  
*Permit fee:*



Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.: RCP20231211496  
*Receipt No.:*

Tarikh Pembaharuan : 10 DISEMBER 2023  
*Date of renewal*

## **SYARAT-SYARAT STANDARD**

[Subkaedah 7(1) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat standard yang berikut :-

1. Pemegang permit hendaklah menjalankan kerja, dan di dalam negeri atau negeri-negeri yang dinyatakan dalam permit itu sahaja;
2. Pemegang permit hendaklah memaklumkan Suruhanjaya mengenai apa-apa perubahan butir-butir pemegang permit;
3. Pemegang permit hendaklah memberikan maklumat, dalam format dan pada lat tempoh, sebagaimana yang dikehendaki oleh Suruhanjaya;
4. Pekerja dan pekhidmat pemegang permit hendaklah dibenarkan untuk menjalankan kerja yang dibenarkan di bawah permit bagi pemegang permit dengan syarat bahawa pemegang permit hendaklah pada setiap masa bertanggungjawab terhadap semua tindakan atau peninggalan pekerja dan pekhidmatnya;
5. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa mengekalkan perakuan pendaftaran yang diperlukan sebagai kontraktor berdaftar yang dikeluarkan oleh Lembaga, jika diperlukan;
6. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa memiliki dan mengekalkan kelayakan untuk memegang permit sebagaimana yang ditentukan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa;
7. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa berurusan dengan pengguna secara adil dan munasabah dan jika terpakai, mematuhi standard pengguna;
8. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa melindungi keselamatan orang awam dan pekerjaannya dan hendaklah pada setiap masa mematuhi tatacara dan peraturan pekerjaan, kesihatan dan keselamatan yang berkaitan yang dikenakan oleh pihak berkuasa yang berkaitan;
9. Pemegang permit, pekerja dan pekhidmatnya hendaklah pada setiap masa mematuhi kehendak kesihatan yang terpakai yang dikenakan oleh pihak berkuasa kesihatan yang berkaitan;
10. Pemegang permit hendaklah menuruti dan mematuhi syarat permit dan peruntukan Akta dan mana-mana perundangan subsidiari yang dibuat atau instrumen lain yang dikeluarkan di bawah Akta; dan
11. Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat lain sebagaimana yang dikenakan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa.

JADUAL KETIGA

[subkaedah 5 (2)/ subrule 5(2)]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E\*

IPA TYPE A/B/C/D/E \* PERMIT

No. Permit: A1/2023/06/00184  
*Permit Number:*

Nama pemegang permit: MUHAMMAD ZUHAIR BIN MOHAMMAD ZEE HOOD  
*Name of permit holder:*

Alamat pemegang permit: NO.17, JALAN PADI LIMA, BANDAR BARU UDA, 81200 JOHOR BAHRU, JOHOR DARUL TAKZIM  
*Address of permit holder:*

Tujuan permit: PERMIT IPA JENIS A1  
*Purpose of Permit:*

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:  
*State or states in which the works may be carried out:*

PAHANG DARUL MAKMUR

Permit sah dari: 01 FEBRUARI 2023  
*Permit is valid from:*

Sehingga 31 JANUARI 2024  
*to*

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.  
*Permit subject to terms and conditions as attached.*

Fi Permit: RM 80.00  
*Permit fee:*



Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.: RCP20230107019  
*Receipt No.:*

Tarikh Pengeluaran : 01 FEBRUARI 2023  
*Date of issued*

## **SYARAT-SYARAT STANDARD**

[Subkaedah 7(1) Kaedah-kaedah Industri Perkhidmatan Air (Permit) 2007]

Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat-syarat permit yang hendaklah termasuk syarat-syarat standard yang berikut :-

1. Pemegang permit hendaklah menjalankan kerja, dan di dalam negeri atau negeri-negeri yang dinyatakan dalam permit itu sahaja;
2. Pemegang permit hendaklah memaklumkan Suruhanjaya mengenai apa-apa perubahan butir-butir pemegang permit;
3. Pemegang permit hendaklah memberikan maklumat, dalam format dan pada lat tempoh, sebagaimana yang dikehendaki oleh Suruhanjaya;
4. Pekerja dan pekhidmat pemegang permit hendaklah dibenarkan untuk menjalankan kerja yang dibenarkan di bawah permit bagi pemegang permit dengan syarat bahawa pemegang permit hendaklah pada setiap masa bertanggungjawab terhadap semua tindakan atau peninggalan pekerja dan pekhidmatnya;
5. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa mengekalkan perakuan pendaftaran yang diperlukan sebagai kontraktor berdaftar yang dikeluarkan oleh Lembaga, jika diperlukan;
6. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa memiliki dan mengekalkan kelayakan untuk memegang permit sebagaimana yang ditentukan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa;
7. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa berurusan dengan pengguna secara adil dan munasabah dan jika terpakai, mematuhi standard pengguna;
8. Pemegang permit hendaklah pada setiap masa melindungi keselamatan orang awam dan pekerjanya dan hendaklah pada setiap masa mematuhi tatacara dan peraturan pekerjaan, kesihatan dan keselamatan yang berkaitan yang dikenakan oleh pihak berkuasa yang berkaitan;
9. Pemegang permit, pekerja dan pekhidmatnya hendaklah pada setiap masa mematuhi kehendak kesihatan yang terpakai yang dikenakan oleh pihak berkuasa kesihatan yang berkaitan;
10. Pemegang permit hendaklah menuruti dan mematuhi syarat permit dan peruntukan Akta dan mana-mana perundangan subsidiari yang dibuat atau instrumen lain yang dikeluarkan di bawah Akta; dan
11. Pemegang permit hendaklah mematuhi syarat lain sebagaimana yang dikenakan oleh Suruhanjaya dari semasa ke semasa.

## **SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD**

(1473675-V)

### **SCOPE OF WORKS**

#### **CONSTRUCTION**

- Civil Engineering Work
- External & Internal Plumbing Work
- Water Supply System & Sewerage System
- Drainage System

#### **OCCUPATIONAL SAFETY AND HEALTH**

- Supplies AGTES (Reg. with DOSH) and AESP for Confined Space activity.
- Supplies equipment for Confined Space activity
- Consultation in OSH matters.

# LISTED OF COMPLETED PROJECT

NO	PROJECT	OWNER/ MAIN-CON	CONTRACT SUM	COMPLETION
1	KLUANG STATION - EXTERNAL SEWERAGE	ARTOPODOMORO ENTERPRISE	RM 43,885.00	7 FEB 2022
2	SUB-CONTRACT – RETROFIT AND REFURBISHMENT OF LEACHATE COLLECTION SYSTEM	MEWAH KOTA SDN BHD	RM 188,780.00	11 AUG 2022
3	EXTERNAL WATER RETICULATION WORK AT BC140 CHAMEK	YTL CONSTRUCTION	RM 11, 397.50	21 NOV 2022
4	EXTERNAL WATER RETICULATION WORK AT MENGKIBOL (RELOCATION 150MM MSCL PIPE)	YTL CONSTRUCTION	RM 7,500.00	5 JAN 2023

# LISTED OF COMPLETED PROJECT

NO	PROJECT	OWNER/ MAIN-CON	CONTRACT SUM	COMPLETION
5	SUB-CONTRACT – PERLANTIKAN KONTRAKTOR PENYELAMAT DAN PENYIAP BAGI KERJA- KERJA SUB LABOUR WATER RETICULATION (INTERNAL & INFRA) DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DENGANNYA BAGI TETUAN PR1MA RESIDENSI KOTA TINGGI	MAJIDEE (HOLDINGS) SDN BHD	RM 177,577.90	12 JUN 2023
6	SUB-CONTRACT – PERLANTIKAN KONTRAKTOR PENYELAMAT DAN PENYIAP BAGI CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN BAKI KERJA INTERNAL PLUMBING DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DENGANNYA BAGI TETUAN PR1MA RESIDENSI KOTA TINGGI	MAJIDEE (HOLDINGS) SDN BHD	RM 296,728.75	30 JUN 2023

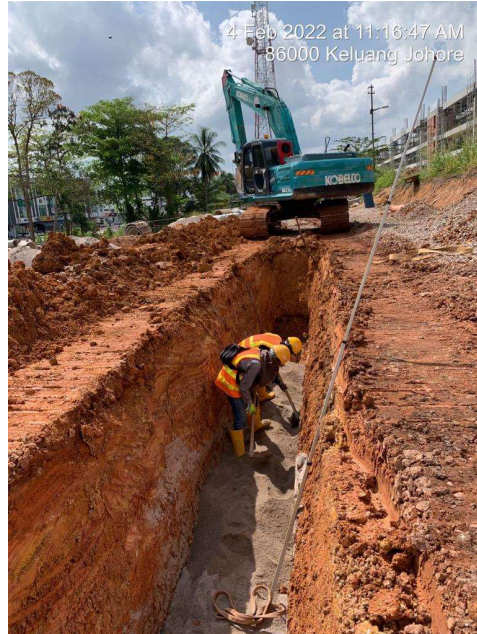
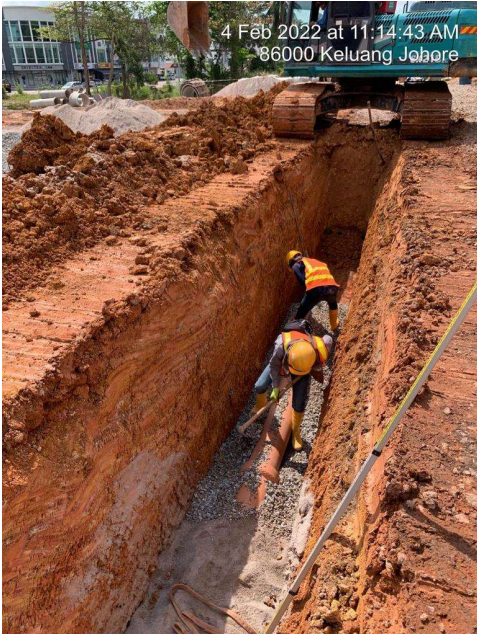
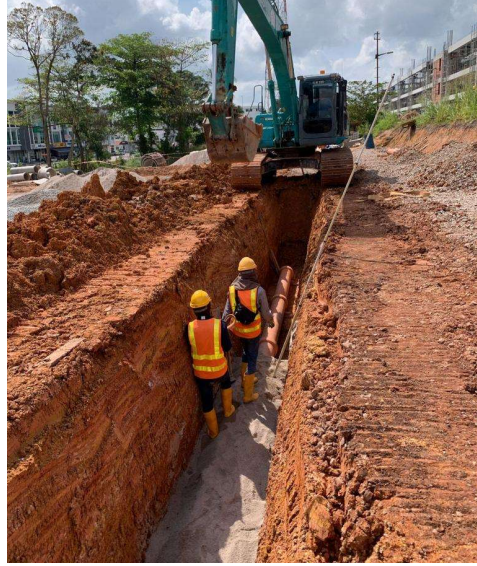
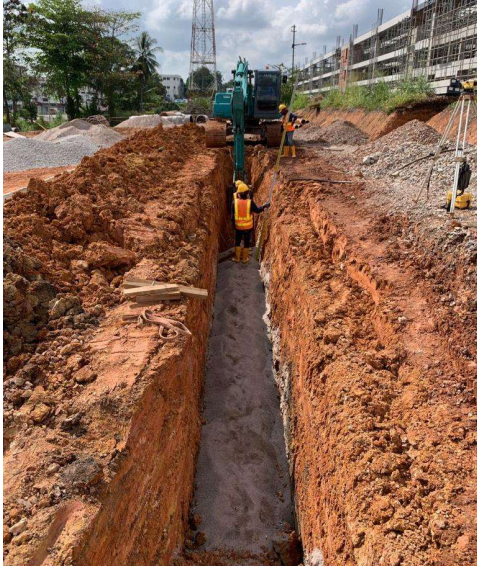
# LISTED OF COMPLETED PROJECT

NO	PROJECT	OWNER/ MAIN-CON	CONTRACT SUM	COMPLETION
7	SUPPLY, DELIVERY AND INSTALLATION OF RAINWATER DOWNPIPES & FITTINGS FOR KLUANG STATION	YTL CONSTRUCTION	RM 66,865.00	1 AUG 2023
8	SUPPLY, DELIVERY AND INSTALLATION OF RAINWATER DOWNPIPES & FITTINGS FOR KEMPAS STATION	YTL CONSTRUCTION	RM 79,569.00	12 DEC 2023

# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

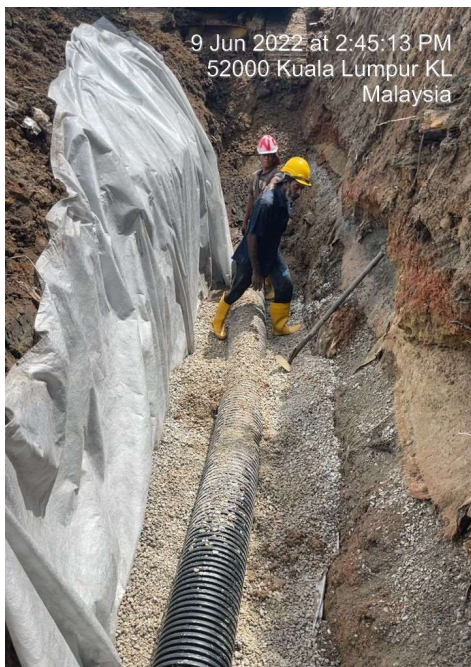
## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD

(1473675-V)

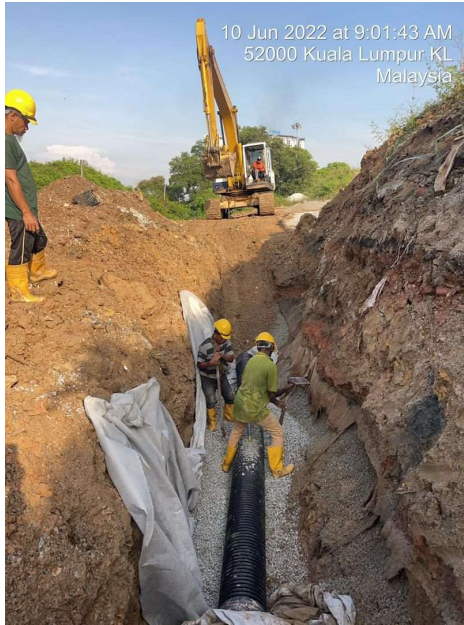
## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

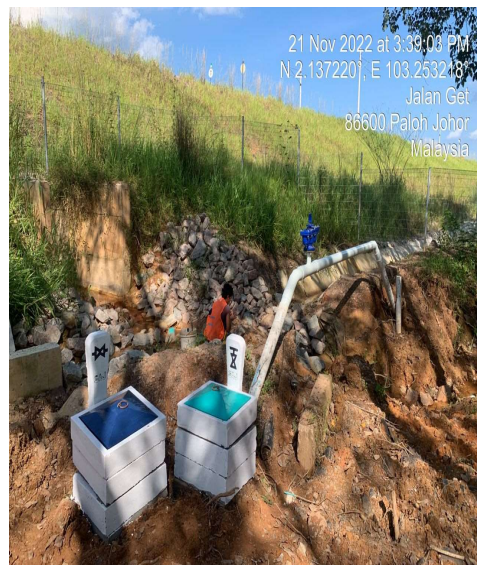
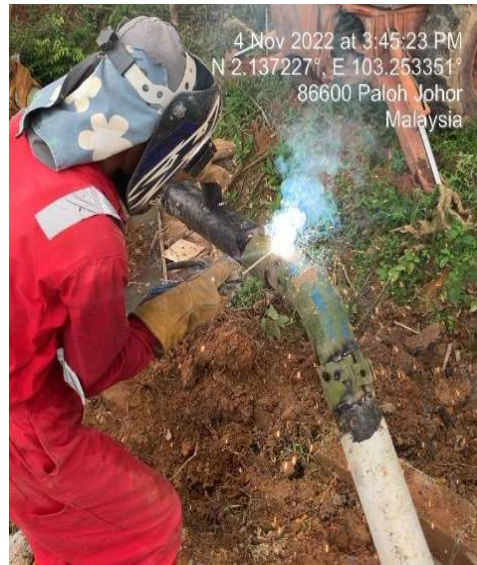
## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

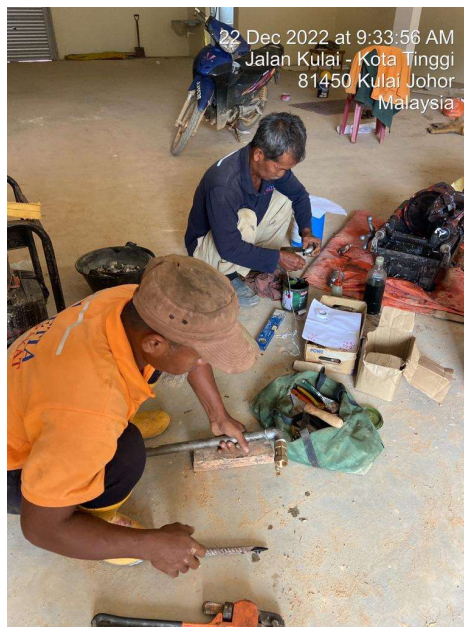
## COMPLETED PROJECT



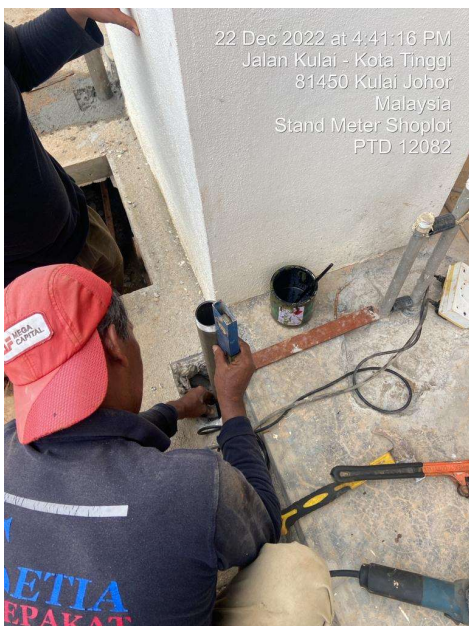
# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

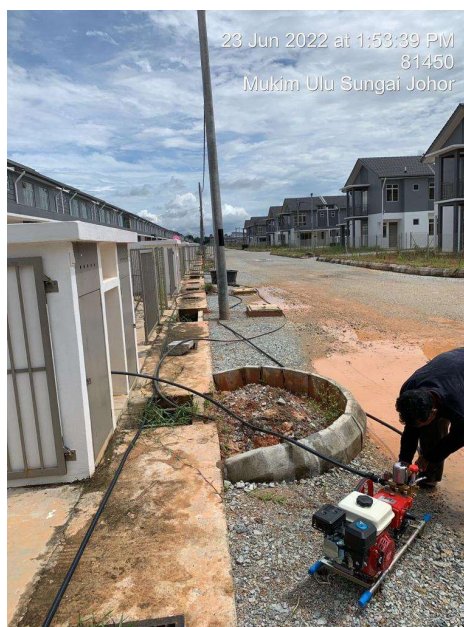
## COMPLETED PROJECT



22 Dec 2022 at 9:33:56 AM  
Jalan Kulai - Kota Tinggi  
81450 Kulai Johor  
Malaysia



22 Dec 2022 at 4:41:16 PM  
Jalan Kulai - Kota Tinggi  
81450 Kulai Johor  
Malaysia  
Stand Meter Shoplot  
PTD 12082



23 Jun 2022 at 1:53:39 PM  
81450  
Mukim Ulu Sungai Johor

# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

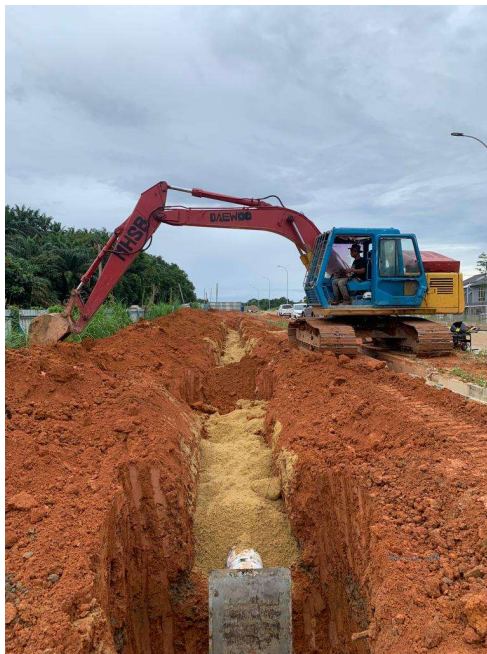
## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPLETED PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## COMPLETED PROJECT



13 Apr 2023 at 10:37:18 AM  
172  
86000 Kluang Johor



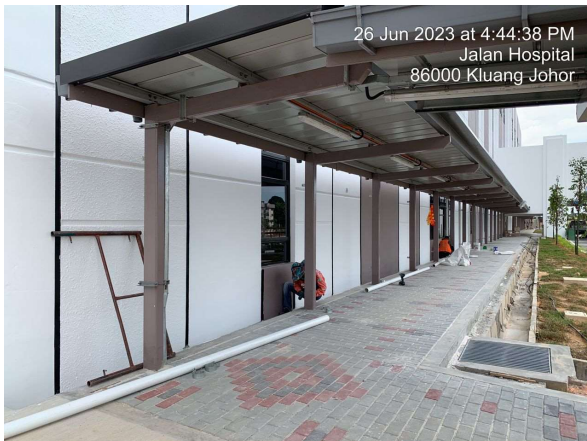
13 Apr 2023 at 12:06:59 PM  
172  
86000 Kluang Johor



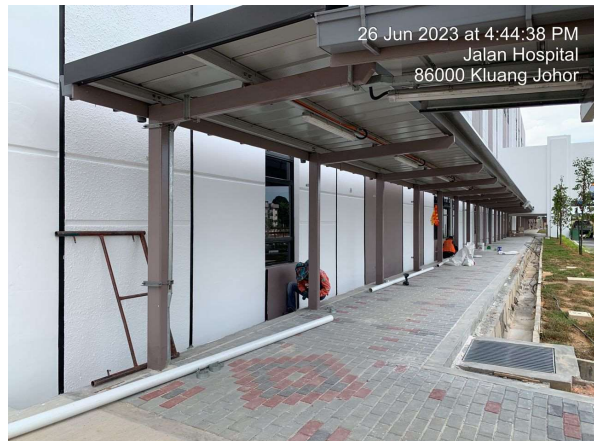
13 Apr 2023 at 2:20:32 PM  
172  
86000 Kluang Johor



3 Jun 2023 at 9:57:13 AM  
Jalan Hospital  
Kluang



26 Jun 2023 at 4:44:38 PM  
Jalan Hospital  
86000 Kluang Johor

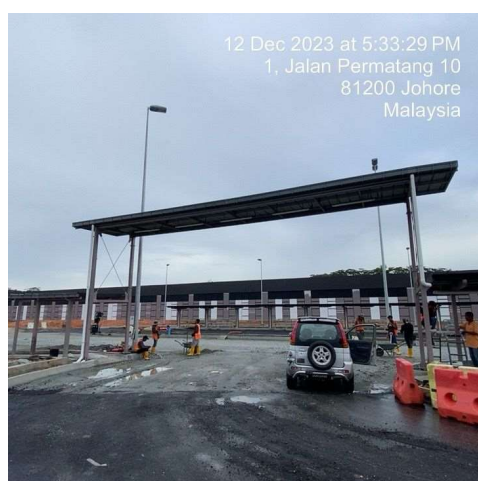
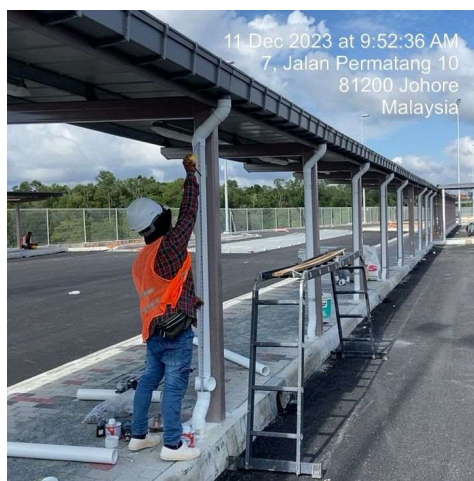
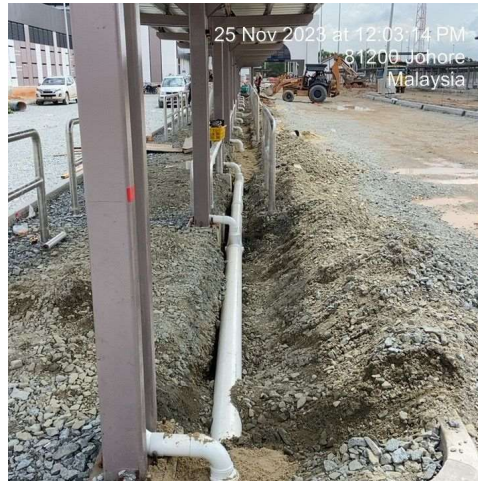
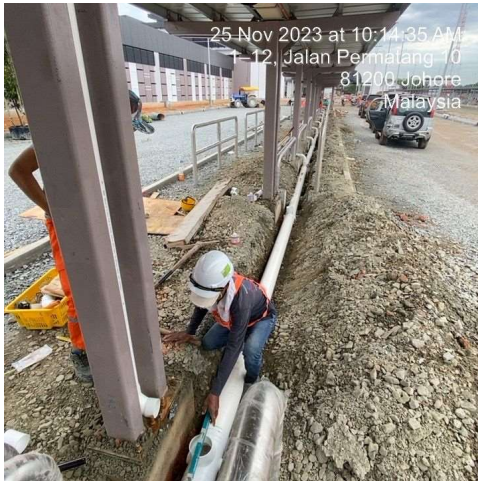


26 Jun 2023 at 4:44:38 PM  
Jalan Hospital  
86000 Kluang Johor

**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

**COMPLETED PROJECT**



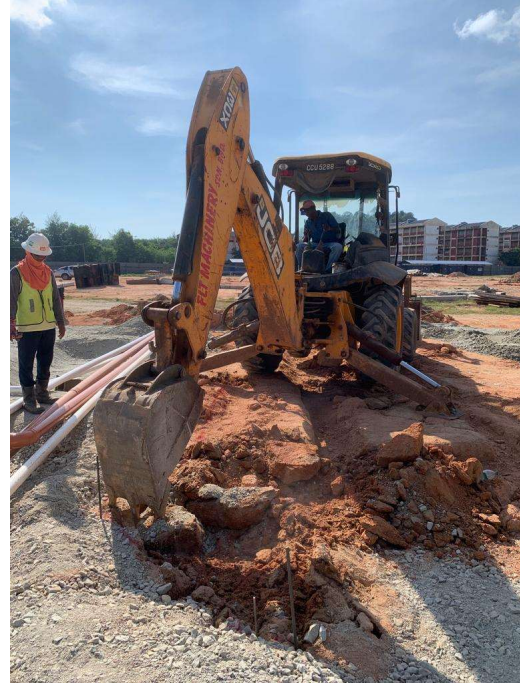
# LIST OF CURRENT PROJECT

NO	PROJECT	OWNER / MAIN-CON	CONTRACT SUM	COMMENCING
1	SUB-CONTRACT – SUPPLY, DELIVERY AND INSTALLATION OF COLD WATER SYSTEM AND SANITARY PLUMBING	S&I URBAN DESIGNERS SDN BHD	RM 239,575.48	3 FEB 2023
2	SUPPLY, DELIVERY AND INSTALLATION OF RAINWATER DOWNPIPES & FITTINGS FOR KEMPAS BARU DEPOT	YTL CONSTRUCTION	RM 148,663.00	13 FEB 2023
3	SUB-CONTRACT – SUPPLY LABOUR FOR THE CONSTRUCTION AND COMPLETION OF SEWERAGE & WATER RETICULATION SYSTEM	S&I URBAN DESIGNERS SDN BHD	RM 134,344.00	13 JUN 2023
4	REMAINING & RECTIFICATION WORKS AT PALOH MPTSL & KULAI-SENAI FS FOR WATER RETICULATION AND SEWERAGE RETICULATION WORK	SERI YAKIN SDN BHD	RM 185,366.00	18 AUG 2023
5	PROPOSED CONSTRUCTION AND COMPLETION OF TEMPORARY BUILDING FOR EVENT HALL AT PADANG DAHLIA (PTB 20796), PUSAT BANDAR TAMPOI, JOHOR BAHRU. TRADE PACKAGE (TP) 04C – WATER RETICULATION	SOUTH HORIZON ENTERPRISE	RM 43,265.00	26 SEPT 2023

# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## CURRENT PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## CURRENT PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

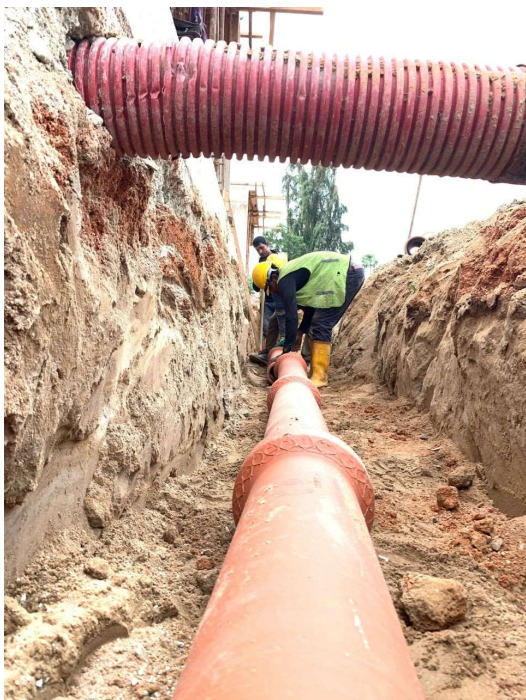
## CURRENT PROJECT



# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

## CURRENT PROJECT



**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

**CURRENT PROJECT**



8 Aug 2023 at 5:12:24 PM  
26080 Kuantan Pahang



8 Aug 2023 at 2:56:11 PM  
26080 Kuantan Pahang



8 Aug 2023 at 1:55:48 PM  
26080 Kuantan Pahang



9 Aug 2023 at 11:45:29 AM  
26080 Kuantan Pahang

# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

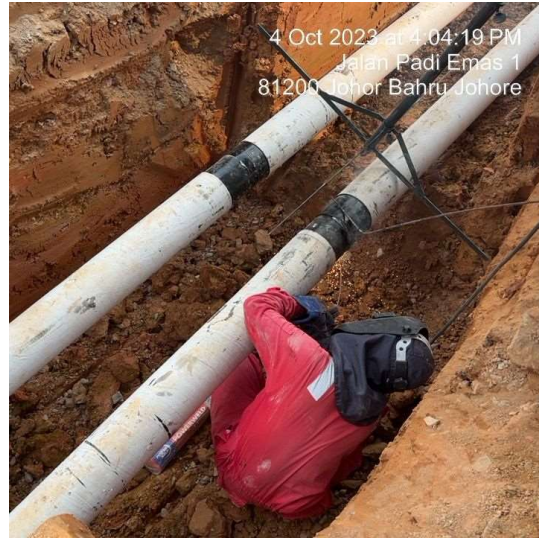
## CURRENT PROJECT



**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

**(1473675-V)**

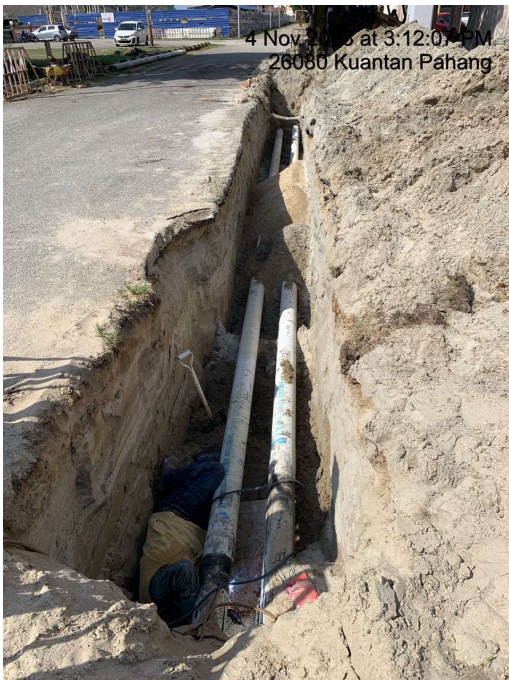
**CURRENT PROJECT**



**SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.**

(1473675-V)

**CURRENT PROJECT**





# SALIRAN SEPAKAT SDN. BHD.

(1473675-V)

*Registered under :*

